



Carrer del Mar, el Port de la Selva, 17489, Girona, Alt Emporda

Exclusiva casa en El Port de la Selva, con amarre.

Espectacular casa de unos 290 Mts cuadrados situada en primerísima línea de mar delante del puerto deportivo, con unas vistas sensacionales. En planta baja disponemos de un espacioso parking provisto de un baño / vestuario. Al acceder a 1ª planta con salida a calle posterior, tenemos un amplio espacio con 2 habitaciones dobles 1 baño completo, una acogedora sala de estar con un gran ventanal desde el que se disfruta de unas magnificas vistas al puerto deportivo y al mar, junto al comedor se encuentra una cocina abierta al mismo a través de una barra pasa platos. Todo este conjunto se presenta como un apartamento independiente en el mismo inmueble. En la 2ª planta encontramos una habitación doble con baño, una cocina, la sala de estar principal con chimenea central y el acceso a una gran terraza cubierta con barbacoa desde la que se disfruta de unas increíbles vistas al mar y a El Port de la Selva. En 3ª planta tenemos la suite principal con su baño completo, otra habitación doble también con baño. Desde la suite principal se accede a una amplia terraza descubierta desde donde se disfruta de unas vistas espectaculares. El conjunto de la planta 2 y 3 podría destinarse como apartamento dúplex independiente. En todo el inmueble se dispone de Aire Acondicionado así como bomba de calor, cerramientos de aluminio, doble cristal, persianas eléctricas y armarios empotrados forrados de calidad en las principales estancias de la vivienda. Listo para entrar a vivir. Junto con el inmueble se ofrece un amarre en el puerto deportivo de El Port de la Selva.

INFORMACIÓN BÁSICA:

Habitaciones : 5
Baño : 4

INFORMACIÓN SOBRE PARCELA:

Metros : 289
cuadrados
Parcela : 80

INFORMACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN:

Construido en : 1900
Remodelado on : 0
Número de plantas : 4
Floor area (Lower) : 0
Floor area (Main Level) : 0
Floor area (Upper) : 0
Floor area (Total) : 0

EXTRAS:

Electrodomésticos: Sí,
Extras:: Terraza Solarium, Barbacoa, Lavadero, Garage, Terraza, Trastero, Chimenea,
Cerca de / Vecindario: Supermercado, Bus, Comercios, Restaurantes, Centro de Salud, Farmacia, Escuelas / Centros Educativos,
Equipamiento interior: Doble vidrio, Carpintería Aluminio, Bomba de calor, Aire Acondicionado, Calefacción,
Vistas: Vista montaña, Vista al mar, Vista a la ciudad,